

La Guía del Propietario para Proteger Tu Hipoteca

5 min de lectura · Guensdy Paulemon, Corredor de Seguros de Vida con Licencia

RESPUESTA RÁPIDA

La verdadera pregunta no es “cuánto cuesta mi hipoteca” sino “qué se necesitaría para que mi familia pueda conservar la casa si mis ingresos desaparecieran mañana”. Ese número suele incluir el saldo restante de la hipoteca más lo suficiente para cubrir el vacío mientras tu familia se adapta. Una póliza de seguro de vida a término dimensionada para ese número suele ser la forma más simple y económica de responderla.

Tu hipoteca es probablemente la mayor obligación financiera que carga tu familia, y para la mayoría de los propietarios, también es la razón principal por la que el seguro de vida importa en primer lugar.

La verdadera pregunta que debes hacerte

Si algo te sucediera mañana, ¿podría tu familia conservar la casa con un solo ingreso, o se vería obligada a venderla? Para muchas familias, la respuesta honesta es no. Ese vacío es exactamente lo que la cobertura adecuada para la hipoteca busca cerrar.

Cómo pensar en el número

Un punto de partida simple: tu saldo restante de la hipoteca, más un margen para impuestos a la propiedad, seguros y mantenimiento durante los años que tu familia necesitaría para mantenerse a flote. Muchos propietarios suman esto a su cobertura de reemplazo de ingresos en lugar de tratarlo por separado.

Una lista rápida para propietarios de vivienda

- Conoce tu saldo actual para liquidar la hipoteca
- Toma en cuenta los impuestos a la propiedad y el seguro, no solo el capital
- Considera un plazo que coincida aproximadamente con el plazo de tu hipoteca
- Reevalúa tu cobertura después de refinanciar o de una renovación importante
- No asumas que tu seguro de vivienda cubre algo de esto: no lo hace

¿Quieres saber tu número real?

Hablemos sobre tu situación específica, sin presión, sin obligación, solo claridad.

**Reserva Tu Reunión de Vida Gratuita de 20
Minutos**